

SATZUNG

über die Begründung eines besonderen Vorkaufsrechts im Ortsteil Mitterharthausen

(Vorkaufsatzung Mitterharthausen)

Aufgrund der § 25 Abs.1 Satz 1 Nr. 2 des Baugesetzbuchs (BauGB) erlässt die Gemeinde Feldkirchen folgende Veränderungssperre als Satzung

Satzung über die Begründung eines besonderen Vorkaufsrechts im Ortsteil Mitterharthausen)

(in der Fassung vom 11.06.2019)

Inhalt

§ 1 Geltungsbereich.....	3
§ 2 Besonderes Vorkaufsrecht.....	5
§ 3 In-Kraft-Treten	5

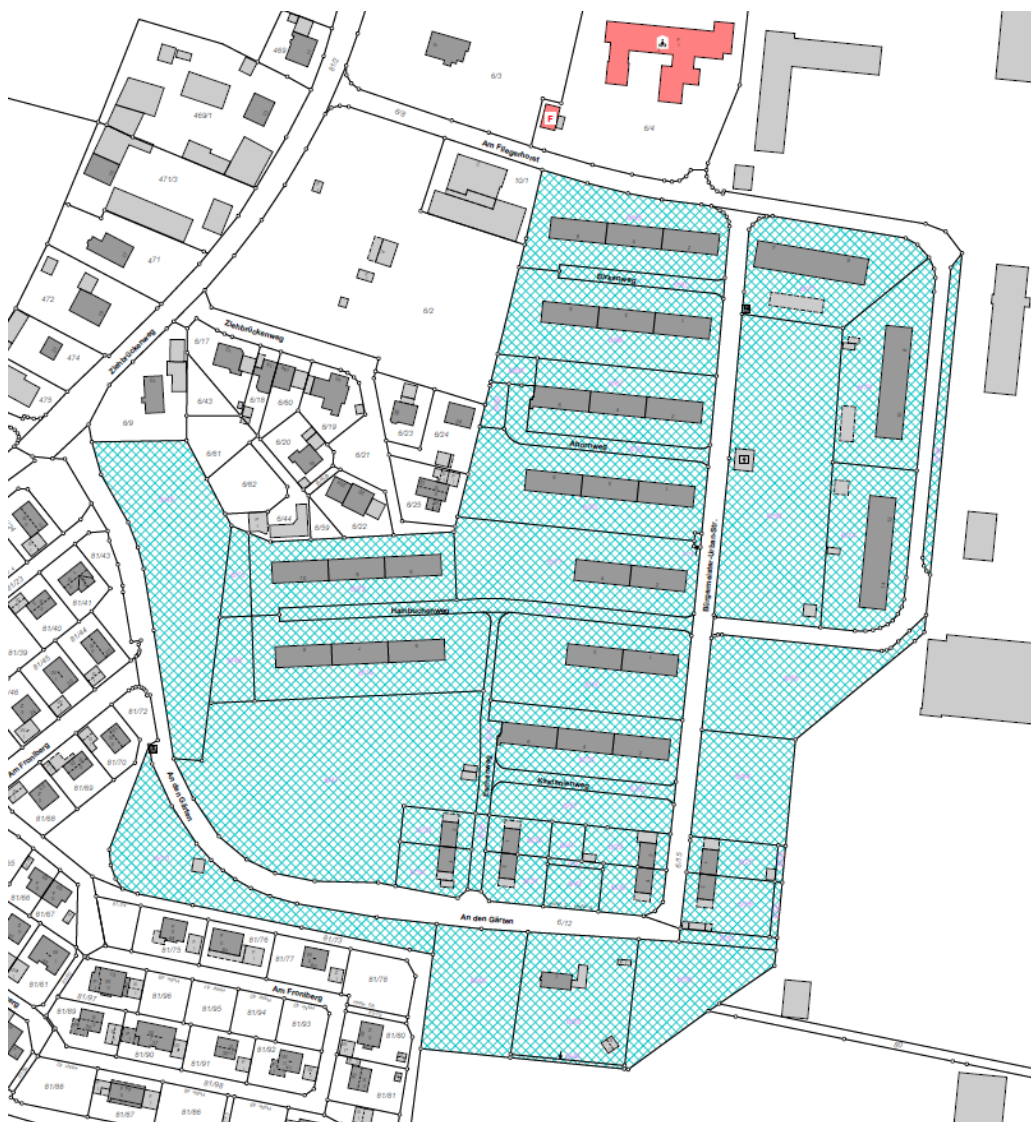
§ 1 Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich der Satzung erstreckt sich auf die nachfolgenden Grundstücke:

Lage	Größe [m ²]	Flurnummern	
		Zähler	Nenner
Hainbuchenweg 1, 3	3520	6	10
Nähe An den Gärten	3116	6	13
Am Fliegerhorst 12, 14	2718	6	14
Nähe Am Fliegerhorst	598	6	16
An den Gärten 1	2887	6	26
Bürgermeister-Urban-Straße 1	658	6	27
Bürgermeister-Urban-Straße 3	1028	6	28
Bürgermeister-Urban-Straße 2	632	6	29
Bürgermeister-Urban-Straße 4	600	6	30
Eschenweg 3	627	6	31
Eschenweg 1	468	6	32
Eschenweg 2	531	6	33
Eschenweg 4	691	6	34
Eschenweg	217	6	35
Kastanienweg	532	6	36
Eschenweg	484	6	37
Hainbuchenweg	1138	6	38
Ahornweg	768	6	39
Birkenweg	453	6	40
Nähe Eschenweg	248	6	41
An den Gärten 2, 4	482	6	42
Nähe An den Gärten	4702	6	45
Nähe Hainbuchenweg	674	6	46
Nähe Eschenweg	8907	6	47
Nähe An den Gärten	2330	6	48
Nähe An den Gärten	79	6	49
Nähe An den Gärten	2093	6	50
An den Gärten	252	6	51
Nähe Bürgermeister-Urban-Straße	84	6	52
Nähe Bürgermeister-Urban-Straße	55	6	53
Nähe Bürgermeister-Urban-Straße	2073	6	54
Nähe Bürgermeister-Urban-Straße	2901	6	55
Nähe Bürgermeister-Urban-Straße	6431	6	56
Nähe Kastanienweg	1268	6	57
Birkenweg 2, 4, 6	3256	6	65
Birkenweg 1, 3, 5	3631	6	66
Ahornweg 2, 4, 6	2737	6	67
Nähe Ahornweg	243	6	68

Nähe Ahornweg	199	6	69
Ahornweg 1, 3, 5	3926	6	70
Hainbuchenweg 2, 4	3823	6	71
Hainbuchenweg 6, 8, 10	2879	6	72
Nähe Hainbuchenweg	439	6	73
Hainbuchenweg 5, 7, 9	3799	6	74
Kastanienweg 2, 4, 6	2491	6	75
Nähe Bürgermeister-Urban-Straße	19	6	76
Am Fliegerhorst 4, 6	2971	6	77
Am Fliegerhorst 8, 10	3114	6	78
Nähe An den Gärten	70	6	79

Der Geltungsbereich ist in nachfolgendem Kartenausschnitt, der für den räumlichen Geltungsbereich dieser Satzung maßgebend ist, dargestellt:



§ 2 Besonderes Vorkaufsrecht

Im Geltungsbereich dieser Satzung steht der Gemeinde Feldkirchen ein Vorkaufsrecht an Grundstücken nach § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB zu.

§ 3 In-Kraft-Treten

Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Feldkirchen, 12.06.2019

Barbara Unger

Erste Bürgermeisterin